

D.S.U., družba za svetovanje in upravljanje, d.o.o.

Dunajska cesta 160

1000 Ljubljana

ZAVEZUJOČA PONUDBA ZA NAKUP NEPREMIČNINE

»Poslovna prostora E1, E2 in arhiv 61 v EDA centru, Nova Gorica
(DSU RE ID 2081-001, 2081-015, 2081-019)«

Ponudnik:	
Naslov:	
Matična številka/EMŠO:	
Identifikacijska številka za DDV/davčna številka:	
Kontaktna oseba:	
Elektronski naslov kontaktne osebe za obveščanje:	
Telefon kontaktne osebe:	

S podpisom in oddajo te ponudbe izjavljam, da sem seznanjen z dejanskim in pravnim stanjem nepremičnin in z vsemi pogoji iz vabila k oddaji zavezujočih ponudb DSU RE ID 2081-001, 2081-015, 2081-019 z dne , 2025 ter v skladu s tem dajem **brezpogojno ponudbo za nakup nepremičnin z naslednjimi ID znaki:**

Zap. št.	Katastrska občina	Šifra k.o.	ID znak	Raba	Površina v m ²
1.	Nova Gorica	2304	del stavbe 2304-3037-150	poslovni prostor	1.032,20
2.	Nova Gorica	2304	del stavbe 2304-3037-155	poslovni prostor	491,00
3.	Nova Gorica	2304	del stavbe 2304-3037-61	Arhiv 61	53,00

po nakupni ceni v višini¹ _____ EUR, brez vključenega davka².

¹ ¹ informativna ponudbena cena znaša **2.510.000,00 EUR**.

² Izbrani ponudnik oziroma kupec poleg ponujene kupnine plača še 2 % davek na promet nepremičnin oziroma DDV po predpisani stopnji.

Način in rok plačila:

*Morebitna zavarovanja v primeru odloženega plačila kupnine:

Ponudba velja do: _____³

Kraj in datum:	
	podpis:

Priloge:

- Potrdilo o plačilu varščine v višini 100.000,00 EUR
- OPCIJA: Potrdilo o plačilu varščine v višini 95.000,00 EUR in potrdilo o plačilu zneska v višini 5.000,00 EUR za dostop do VDR, ki se všteje v varščino
- Drugo: _____

³ Najmanj 90 dni po poteku roka za oddajo ponudbe.